

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:

*Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт Ленина, д.207

Наименование организации, осуществлявшей управление:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

10616,80



Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по плаажным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: ...	340060,38	2 301 665,40	1 962 714,40	2 104 325,79	2 104 325,79	679 011,38
1.1. Содержание придомовой территории	73943,38	486 863,26	415 538,57	486 863,26	486 863,26	145 268,07
1.2. Содержание мест общего пользования	39031,12	256 991,48	219 342,64	256 991,48	256 991,48	76 679,96
1.3. Дератизация	2157,50	14 205,56	12 124,47	0,00	0,00	4 238,59
1.4. Сантехническое техобслуживание оборудования	58644,75	386 132,93	329 565,07	386 132,93	386 132,93	115 212,61
1.5. Содержание расчетного центра	72766,56	479 114,77	408 925,22	479 114,77	479 114,77	142 956,11
1.6. Содержание системы противопожарной защиты	17063,86	112 353,06	95 893,52	112 353,06	112 353,06	33 523,40
1.7. Содержание мест общего пользования	27851,35	183 380,86	156 515,85	183 380,86	183 380,86	54 716,35
1.8. Текущий ремонт	21172,75	183 134,05	179 394,26	0,00	0,00	24 912,54
1.9. Содержание жилья/Электроэнергия	27429,11	199 489,44	145 414,81	199 489,44	199 489,44	81 503,74
2. Коммунальные услуги	881520,61	3 991 422,57	3 753 549,67	3 991 422,57	3 991 422,57	1 119 393,51
2.1. Холодное водоснабжение	37225,79	126 534,22	113 238,88	126 534,22	126 534,22	50 521,13
2.2. Горячее водоснабжение	96561,36	680 033,61	670 384,84	680 033,61	680 033,61	106 210,13
2.3. Водоотведение	62255,21	211 599,71	204 994,65	211 599,71	211 599,71	68 860,27
2.4. Отопление	231543,83	1 630 484,30	1 422 160,95	1 630 484,30	1 630 484,30	439 867,18
2.5. Электроснабжение	453934,42	1 342 770,73	1 342 770,35	1 342 770,73	1 342 770,73	453 934,80
3. Прочие услуги	179670,16	949 748,16	775 701,58	949 748,16	949 748,16	353 716,74
3.2. Домофон	6420,30	55 150,71	50 830,08	55 150,71	55 150,71	10 740,93
3.3. Консьерж	118405,94	544 821,98	443 202,61	544 821,98	544 821,98	220 025,31
3.4. Лифт	54843,92	349 775,47	281 668,89	349 775,47	349 775,47	122 950,50
ИТОГО:	1401251,15	7 242 836,13	6 491 965,65	7 045 496,52	7 045 496,52	2 152 121,63